



STUDIO LEGALE IGNELZI
PIAZZETTA UMBERTO GIORDANO 2
20122 MILANO

EMAIL: INFO@STUDIOLEGALEIGNELZI.IT
PEC: STUDIOLEGALEIGNELZI@ULTRACERT.IT

29 maggio 2024

Avv. Stefania Ignelzi
Avvocato dell'Immobiliare®

Avv. Giuseppe Galloro – Dipartimento Aste

AVV. STEFANIA IGNELZI
P. IVA 03972610962
ALBO DEGLI AVVOCATI DI MILANO

- 1. Le aste telematiche**
- 2. L'offerta: per il deposito è necessario seguire la procedura di cui parliamo.**

La Guida operativa ci aiuta nell'affrontare i primi depositi

- 3. La gara: le credenziali arriveranno via pec ed in alcuni casi via sms al numero indicato**
Ciò dipende dal software che viene utilizzato

per la gestione dell'asta.

All'interno della schermata vi è il pieno controllo di cosa succede nella "stanza telematica"

4. L'aggiudicazione e il saldo del prezzo:

Bisogna fare attenzione ai termini per il deposito del saldo prezzo ed all'eventuale istanza ai sensi dell'art. 560 VI comma c.p.c.

Meglio prendere contatto con il delegato per tutti gli adempimenti successivi.



STUDIO LEGALE IGNELZI
PIAZZETTA UMBERTO GIORDANO 2
20122 MILANO

EMAIL: INFO@STUDIOLEGALEIGNELZI.IT
PEC: STUDIOLEGALEIGNELZI@ULTRACERT.IT

E' necessario attendere il decreto di trasferimento in caso di procedura esecutiva o il rogito in caso di altre procedure.

Il tempo intercorrente tra l'aggiudicazione e il decreto/rogito può essere variabile.

- 5. La consegna del bene: in caso di immobile occupato , termine a 120 giorni dal decreto di trasferimento notificato all'esecutato.**

AVV. STEFANIA IGNELZI
P. IVA 03972610962
ALBO DEGLI AVVOCATI DI MILANO



STUDIO LEGALE IGNELZI
PIAZZETTA UMBERTO GIORDANO 2
20122 MILANO

EMAIL: INFO@STUDIOLEGALEIGNELZI.IT
PEC: STUDIOLEGALEIGNELZI@ULTRACERT.IT

GRAZIE PER L'ATTENZIONE!

AVV. STEFANIA IGNELZI
P. IVA 03972610962
ALBO DEGLI AVVOCATI DI MILANO



STUDIO LEGALE IGNELZI
PIAZZETTA UMBERTO GIORDANO 2
20122 MILANO

EMAIL: INFO@STUDIOLEGALEIGNELZI.IT
PEC: STUDIOLEGALEIGNELZI@ULTRACERT.IT

AVV. STEFANIA IGNELZI
P. IVA 03972610962
ALBO DEGLI AVVOCATI DI MILANO